

ケアセンターしらかばの郷屋上防水改修工事入札説明書

この入札説明書は、令和6年4月18日に社会福祉法人苦小牧慈光会が公告した制限付一般競争入札（以下「入札」という。）に関する説明書である。

1. 契約者 社会福祉法人 苦小牧慈光会 理事長 松神 繁俊
2. 入札に付する事項
 - (1) 工事名称 ケアセンターしらかばの郷屋上防水改修工事
 - (2) 工事場所 苦小牧市しらかば町5丁目5番6号
 - (3) 工事期間 契約締結日の翌日から概ね2ヶ月
 - (4) 工事概要 地域密着型特別養護老人ホームケアセンターしらかばの郷の屋上防水シートの全面改修工事、ウレタン防水通気緩衝工法（塗膜防水）、下地処理、ドレン改修等含む
屋上面積：概ね1,445.43㎡（一階部分の延床面積）
3. 入札に参加する者に必要な資格
入札参加希望者は単体企業であって、次に掲げる入札参加資格条件を全て満たすこと。
 - (1) 建設業法に規定する特定建設業者であること。
 - (2) 令和5・6年度苦小牧市建設工事等登録業者業種名簿において、業種が建築一式の格付が「A」であること。
 - (3) 苦小牧市内に本社・本店を有する者であること。
 - (4) 地方自治法施行令第167条の4第1項各号^{※1}のいずれかに該当する者でないこと。
※1. 地方自治法施行令第167条の4第1項
 - 一 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者
 - 二 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者
 - 三 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成三年法律第七十七号）第三十二条第一項各号に掲げる者
4. 入札手続き等
 - (1) 入札参加資格審査申請書等の配布方法
入札参加資格審査申請書用紙は次のとおり配布する。
配布期間 令和6年4月19日（金）から令和6年4月26日（金）（土日祝日を除く）
午前10時～午後4時
配布場所 苦小牧市しらかば町5丁目5番6号
地域密着型特別養護老人ホームケアセンターしらかばの郷
 - (2) 入札参加資格審査申請書等提出期間
提出期間 令和6年4月19日（金）から令和6年4月30日（火）
提出時間 午前10時～午後5時まで
提出場所 苦小牧市しらかば町5丁目5番6号
地域密着型特別養護老人ホームケアセンターしらかばの郷
提出方法 持参することとし、送付又はファックス等によるものは受け付けない。
提出書類 ①入札参加資格審査申請書
②使用印鑑届
③配置技術者届出書及び資格者を証明する書類
④連絡先メールアドレス届
⑤令和5・6年度苦小牧市競争入札参加資格審査結果通知書(写)
⑥特定建設業許可通知書(写)
その他指定する書類
5. 入札参加資格の審査の結果の通知
入札参加資格審査申請書の提出があった場合、審査のうえ随時メールにて通知する。
6. 現場説明会の日時及び場所
実施しないが、事前の現地調査期間は以下のとおりとする。現地調査の際は、事前に電話連絡のうえ希望日時を連絡下さい。
調査期間 令和6年4月19日（金）～令和6年4月26日（金）
午前10時～午後4時まで
連絡先 0144-71-1661

7. 入札及び開札等

(1) 入札及び開札の日時及び場所

入札日時 令和6年5月17日(金) 午前10時45分より

入札場所 苫小牧市美原町3丁目9番1号

社会福祉法人苫小牧慈光会 特別養護老人ホーム樽前慈生園 会議室

(2) 入札書の提出方法

入札参加者は、上記に示した日時及び場所において入札書を提出すること。なお、入札書は配布する様式でなければ無効とする。

(3) 入札書の記載方法

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業所であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(4) 開札の立会い及び入札回数等

①入札者又はその代理者は、開札に立ち会わなければならない。

②入札の回数は2回とする。なお、開札の結果各人の入札のうち予定価格の制限の範囲内の入札がないときは、当該入札を不調とする。

(5) 落札者の決定方法

予定価格の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。なお、落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせ、落札者を決定する。

(6) 入札保証金

免除する

8. 予定価格

公表しない

9. 最低制限価格

設定しない

10. 工事契約について

双方協議のうえ作成する

11. 工事代金支払い条件

中間払いはしない

12. 契約保証金

免除する

13. その他

(1) 入札説明書及び設計図書を手にした者は、これらを入札以外の目的で使用してはならない。

(2) 周辺住民への危険防止対策及び車両通行に交通障害の少ない工事計画とすること。

(3) 工事期間中の電気・水道料金は当方の負担とする。

(4) 落札業者は速やかに契約手続きを行うとともに工事着手の準備を行うこと。

(5) 公告及び入札説明書の内容に関し不明な点は、下記に照会すること。

苫小牧市しらかば町5丁目5番6号

地域密着型特別養護老人ホームアセンターしらかばの郷 担当：藤原

TEL：0144-71-1661 FAX：0144-71-1662